

/2016.

Előkészítésben közreműködött: dr. Egyed László ügyintéző

ELŐTERJESZTÉS**a Hatvan, Horváth Mihály út 5. IV/9. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének megszűnéséről****Tisztelt Bizottság!**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága 2011-ben a 3000 Hatvan, Horváth Mihály út 5. IV/9. szám alatti önkormányzati bérlakást Kalcsó Mária pedagógusnak nem szociális alapon, pályázati eljárás mellőzésével bérbe adta. Nevezett bérleti szerződést kötött az üzemeltetővel 2011. október 10-től 5 év határozott időtartamra. A bérlő a bérleti szerződés lejártá, 2016. október 9. előtt szeptember 5-én kérte a bérleti szerződés meghosszabbítását. A bérlő a bérleti szerződés lejártát követően nem költözött ki a lakásból, nem adta az üzemeltető birtokába a bérleményt.

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: lakásrendelet) 4. § (2) bekezdés f) pontja szerint a Szociális és Lakásügyi Bizottság dönt a lakásbérleti jogviszony meghosszabbításáról.

A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (2) bekezdése szerint a határozott időre szóló, illetőleg valamely feltétel bekövetkezéséig tartó lakásbérleti jog a szerződésben meghatározott idő elteltével, illetőleg a feltétel bekövetkezésekor szűnik meg.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy szíveskedjen a fenti előterjesztést megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni:

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2i. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva a Kalcsó Mária részére nem szociális alapon, pályázati eljárás mellőzésével bérbe adott Hatvan, Horváth Mihály út 5. IV/9. szám alatti lakás bérleti szerződését nem hosszabbítja meg.

Határidő: 2016. november 30. (értesítésre)

Felelős: Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Hatvan, 2016. november 17.

Horváth Richárd
polgármester

Látta:

dr. Szikszai Márta
jegyző

